S-zr-205/639

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від Миколаїв №

Про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування по вул. Веселинівській, 43 (Варварівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення Територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області, дозвільну справу від 06.05.2025 № 19.04-06/22799/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області надати дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, з метою передачі в постійне користування, орієнтовною площею 775 кв.м, для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування, а саме для обслуговування будівлі Миколаївського районного суду по вул. Веселинівській, 43 (Варварівка) в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1744329048101, номер запису про інше речове право: 29987219 від 18.01.2019, зареєстровано на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 45195095 від 24.01.2019, згідно з правом оперативного управління – правокористувач: Територіальне управління Державної судової адміністрації у Миколаївській області), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.05.2025 № 25654/12.01-17/25-2.

Згідно з містобудівною документацією - Генеральним планом міста Миколаєва, затвердженим рішенням Миколаївської міської ради від 18.06.2009 № 35/18, зазначена земельна ділянка відноситься до території підприємств міського транспорту (існуючий стан). Відповідно до планувальних обмежень, визначених діючою містобудівною документацією м. Миколаєва на зазначену земельну ділянку діють обмеження інженерно-геологічного характеру – підприємства міського транспорту.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2. Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області замовити розроблення документації із землеустрою та надати її до департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ